

物件

福島区鷺洲1丁目 新築戸建

2月15日竣工！案内可能！

<物件概要書>

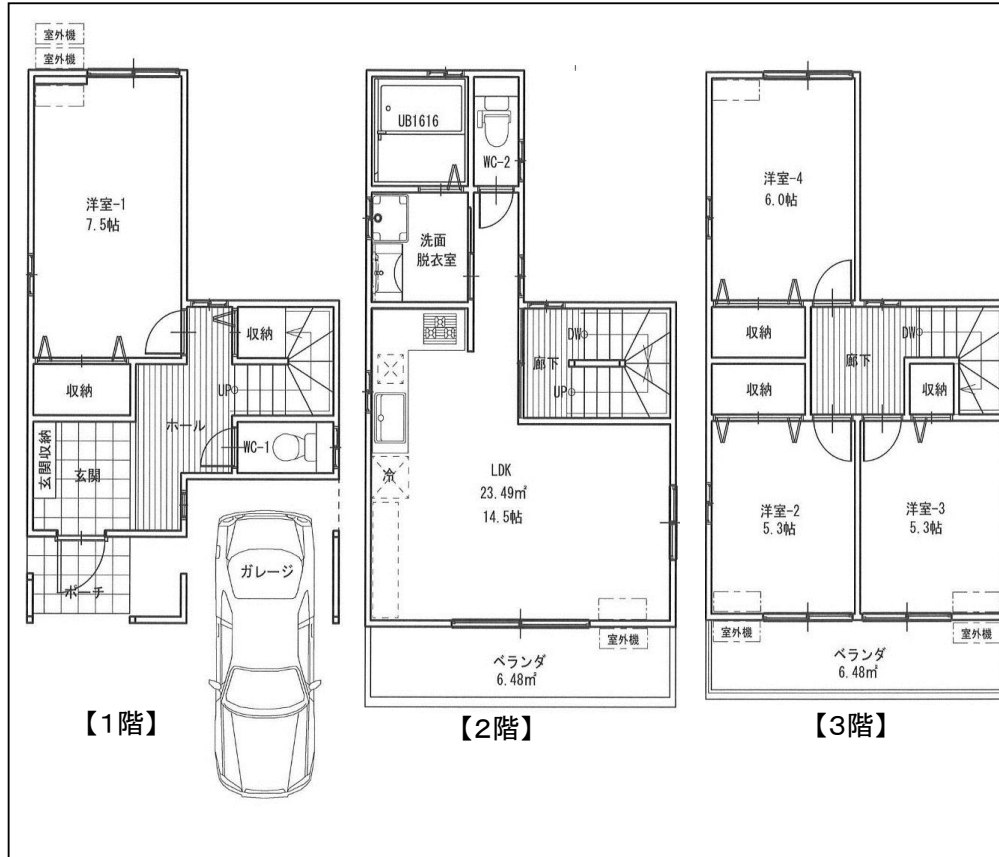
◆建物外観イメージ図◆



【地図】



◆概略図◆



※図面が現状と異なる場合は現状優先とします。

設備	CATV(別途申込必要)、BS・CS対応
	各部屋AC付、フローリング
	モニター付インターホン、食器洗い乾燥機
	シャワートイレ、追炊付バス、浴室暖房乾燥機
	システムキッチン(ガス)、3口コンロ、片面焼きグリル

所在	大阪市福島区鷺洲1-11-4	
間取	4LDK	南向き
賃貸条件	賃料	200,000 円/月
	光熱費	別途自己負担
	保証金	賃料の2ヶ月分
	礼金	賃料の1ヶ月分
交通	阪神 本線 「野田」 徒歩 3分	
	地下鉄 千日前線 「野田阪神」 徒歩 4分	
	JR 東西線 「海老江」 徒歩 5分	
建物概要	構造規模	3階建 木造
	竣工	平成29年2月竣工予定
	専有面積	99.63㎡
	駐車場	○ 1台
その他	■当社指定保証会社加入で保証金0円可！！	
	▼ 下記保証料が必要 ▼	
	【初回のみ】	賃料(共込)×70%
	【更新料あり】	賃料(共込)×50% 更新料10,000円/年
	■火災保険に加入頂きます。 ¥16,000-(2年間分)	
広告料	賃料の1ヶ月分	
特記事項	★ペット飼育可 ※飼育一時金 50,000円 必要 案内ご希望の際は下記連絡先にお電話ください	

管理会社 株式会社阪神住建 不動産賃貸事業部

〒553-0006 大阪市福島区吉野2-15-16
阪神野田駅前第2ビル 1F

TEL

06(6443)0001

FAX

06(6447)1401